



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΜΕΑ ΧΑΝΙΩΝ

Αριθμ. Πρωτ. 892

Ελήφθη την 27-9-22

ALEXANDRA CHRYSOCHERAKI  
Tue Sep 27 12:58:31 EEST 2022

Χανιά, 27-09-2022

Αρ. Πρωτ. : 293930

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ταχ/κή Διεύθυνση : Σήφακα 56 & Δασκαλογιάννη  
Ταχ/κός Κώδικας: 73132  
Πληροφορίες: Α. Δασκαλογιάννης  
Τηλέφωνο: 28213-44644  
Ηλεκ/κή Διεύθυνση : daskalogiannis@crete.gov.gr

Προς: ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑμεΑ ΧΑΝΙΩΝ  
Τέρμα Ερμ. Πιμπλή – Αγ. Ιωαννης  
e-mail: grammateia.chania14@gmail.com

**ΘΕΜΑ:** Μελέτη του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑμεΑ ΧΑΝΙΩΝ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΧΡΟΝΙΩΝ ΠΑΘΗΣΕΩΝ ΧΑΝΙΩΝ».

**ΣΧΕΤ. :** Το υπ. αρ. 815/7-09-2022 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του πιο πάνω σχετικού εγγράφου σας στέλνουμε συνημμένα τη μελέτη (προϋπολογισμός & τεχνική έκθεση) του στο θέμα έργου προϋπολογισμού 6.540,40€ (με ΦΠΑ).

Η Προϊσταμένη Δ/σης  
Τεχνικών Έργων Π.Ε.Χανίων

ΕΛΕΝΗ ΔΟΞΑΚΗ  
Πολιτικός Μηχανικός

## ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

α/α	Είδος εργασίας	Αριθμός Τιμολ.	Αρθρο Αναθεώ-ρησης	Μο-νάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη	
							Μερική	Ολική
<b><u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ</u></b>								
1	Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια υλικών επί χειροκινήτων μεταφορικών μέσων (ΟΙΚ 10.02)	1	ΟΙΚ 1103	ton.	2,00	7,30	14,60	
2	Μεταφορά υλικών με τα χέρια (ΟΙΚ 10.03)	2	ΟΙΚ 1126	tonx10m	8,00	5,60	44,80	
3	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας (ΟΙΚ 10.07.01)	3	ΟΙΚ 1136	ton.km	120,00	0,35	42,00	
4	Καθαίρεση επιχρισμάτων (ΟΙΚ 22.23)	4	ΟΙΚ 2252	m2	25,00	5,60	140,00	
5	Υδροβολή επιφανειών με πίεση 150-200 bar (ΥΔΡ Ν10.18)	5	ΥΔΡ 6370	m2	50,00	2,60	130,00	
6	Κάδος υλικών καθαίρεσης	6		Τεμ.	1,00	150,00	150,00	
7	Χειρολισθήρας ευθύγραμμος διατομής 9x9 cm Από ξυλεία δρυός αρίστης ποιότητας (ΟΙΚ 55.31.01)	7	ΟΙΚ 5531.1	m	15,00	45,00	675,00	
8	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα (ΟΙΚ 71.31)	8	ΟΙΚ 7131	m2	25,00	11,20	280,00	
9	Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών με ριπολίνη (ΟΙΚ Ν77.54)	9	ΟΙΚ 7754	m2	10,00	8,50	85,00	
10	Βερνικοχρωματισμοί σιδηρών επιφανειών με ριπολίνη (ΟΙΚ Ν77.54)	10	ΟΙΚ 7754	m2	25,00	8,50	212,50	
11	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως. (ΟΙΚ 77.80.02)	11	ΟΙΚ 7785.1	m2	50,00	10,10	505,00	
	Σε μεταφορά :						2.278,90	

α/α	Είδος εργασίας	Αριθμός Τιμολ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μο-νάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη	
							Μερική	Ολική
	Από μεταφορά :						2.278,90	
12	Αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης (ΥΔΡ 10.19)	12	ΥΔΡ 6370	m2	30,00	53,60	1.608,00	
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ :</b>							<b>3.886,90</b>	<b>3.886,90</b>
<b>Συνολική δαπάνη εργασιών του έργου :</b>								<b>3.886,90</b>
Προστίθεται Γεν. Εξοδα και Οφελος Εργολάβου (18%) :								699,64
<b>Συνολική Δαπάνη Εργασιών με Γ.Ε και Ο. Εργολάβου :</b>								<b>4.586,54</b>
Προστίθενται Απρόβλεπτες Δαπάνες :								687,98
<b>Συνολική Δαπάνη του έργου χωρίς Φ.Π.Α :</b>								<b>5.274,52</b>
Προστίθεται δαπάνη για πληρωμή του Φ.Π.Α (24%) :								1.265,88
<b>Συνολική Δαπάνη του έργου περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α :</b>								<b>6.540,40</b>

Χανιά 27 / 09 / 2022  
Ο Συντάξας

Αντώνης Δασκαλογιάννης  
Πολ/κος Μηχ/κός Τ.Ε.

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Χανιά 27 / 09 / 2022  
Η Προ/νη Δ/σης Τεχν. Εργων  
Π.Ε. Χανίων

Ελένη Δοξάκη  
Πολιτικός Μηχανικός

Χανιά 27 / 09 / 2022  
Η Αναπ. Προϊσταμένη Τμήματος  
Δομών Περιβάλλοντος

Ειρήνη Καλαϊτζάκη  
Πολιτικός Μηχανικός

ELENI DOXAKI  
Tue Sep 27 12:53:49 EEST 2022

04

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΟ  
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑμεΑ ΧΑΝΙΩΝ ΤΟΥ  
ΠΡΩΗΝ ΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΧΡΟΝΙΩΝ  
ΠΑΘΗΣΕΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 5.274,52€  
ΠΡΟΥ/ΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΦΠΑ : 6.540,40€  
(CPV: 45262330-3 Εργασίες επισκευής  
κατασκευών σκυροδέματος)

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά εργασίες επισκευών και συντήρησης των κτιρίων του Παραρτήματος ΑμεΑ Χανίων του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κρήτης, πρώην Θεραπευτηρίου Χρονίων Παθήσεων Χανίων.

Οι προβλεπόμενες να εκτελεστούν εργασίες είναι :

- Στην Α' Νοσηλευτική Πτέρυγα αποκατάσταση των οξειδωμένων οπλισμών των υποστυλωμάτων και των δοκών νότια του κτιρίου στο χώρο που στεγάζετε η βεράντα, με καθαίρεση τοπικά των σαθρών επιχρισμάτων, αποκάλυψη του οπλισμού, καθαρισμός, επισκευή και ενίσχυση της επιφάνειας του σκυροδέματος με χρήση εποξειδικών ρητινών και αποκατάσταση των επιχρισμάτων.
- Στην Γ' Νοσηλευτική Πτέρυγα θα γίνει αποκατάσταση της εξωτερικής σκάλας βόρεια του κτιρίου με καθαίρεση τοπικά των σημείων που είναι στερεωμένα τα σιδερένια κιγκλιδώματα καθαρισμός, επισκευή και ενίσχυση της επιφάνειας του σκυροδέματος με χρήση εποξειδικών ρητινών και αντικατάστασης της ξύλινης κουπαστής.

Τέλος θα γίνουν οι απαραίτητοι χρωματισμοί εξωτερικά του κτιρίου που θα γίνουν επεμβάσεις. Η συνολική δαπάνη για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 6.540,40€ συμπεριλαμβανομένων των γενικών εξόδων και του οφέλους του εργολάβου, των απροβλέπτων εργασιών και του Φ.Π.Α. (24%).

Χανιά 27 / 09 / 2022  
Ο Συντάξας

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε  
Χανιά 27 / 09 / 2022  
Η Πρ/νη Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Χανίων

Χανιά 27 / 09 / 2022  
Η Αναπ. Προϊσταμένη Τμήματος  
Δομών Περιβάλλοντος

Α. ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ  
Πολ/κος Μηχανικός Τ.Ε.

ΕΛΕΝΗ ΔΟΞΑΚΗ  
Πολ/κος Μηχανικός

ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΛΑΪΤΖΑΚΗ  
Πολιτικός Μηχανικός